

## **ORDENANZA FISCAL NÚM. 114**

### **TAXAS POLA PRESTACIÓN DO SERVIZO DE MERCADO**

#### **ARTIGO 1º. CONCEPTO E OBXECTO**

1. En uso das facultades concedidas nos artigos 133.2 e 142 da Constitución e polo artigo 106 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 a 19 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e artigo 81 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, da Administración local de Galicia, este Concello establece as Taxas pola prestación do servizo de mercado na presente ordenanza, as normas da cal atenden ó previsto nos artigos 20.4 e 57 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

1.2. Serán obxecto desta exacción:

- a) A concesión e traspaso de postos fixos na praza e mercado de abastos, en todo o non regulado na normativa ditada polo Concello de Lugo ou rango superior.
- b) As de almacéns de sotos na dita praza, para venda directa ou sen ela.
- c) As de postos fixos interiores e exteriores no Mercado da rúa L. Quiroga Ballesteros.
- d) A ocupación temporal de postos no mercado e na praza de abastos.
- e) Entrada de camións no Mercado e praza de Abastos.
- f) Almacenaxe en locais da praza de Abastos e Mercado e locais similares, con exclusión de sotos da praza.

#### **ARTIGO 2º. OBRIGADOS Ó PAGO**

1. A obrigación de pago da taxa regulada nesta ordenanza fiscal nace dende que se presta o servizo.

2. Estarán obrigados ó pago as persoas naturais ou xurídicas ás que sexa outorgada a concesión ou licenza para ocupación de postos ou para o seu traspaso, así como as que utilicen calquera dos demais servizos suxeitos a taxa.

#### **ARTIGO 3º.**

1.- Tomarase como base de gravame:

- a) POSTOS

A localización, destino e superficie deles, así como calquera outra circunstancia que, a xuízo da Alcaldía, tras o informe do servizo, deba terse en conta.

b) ALMACÉNS EN SOTOS:

A unidade.

c) ENTRADA DE CAMIÓN:

O número de actos sometidos a gravame.

d) ALMACENAXE FÓRA DOS SOTOS:

O quilo de mercancías e día de ocupación.

TARIFAS

**PRAZA DE ABASTOS E MERCADO DE QUIROGA BALLESTEROS**

a) POSTOS FIXOS:

Por m <sup>2</sup> e mes:	13,18 €
---------------------------	---------

Pola reserva de mesas ou mostradores, ó mes 12,62 € e ó día 1,50 €

b) CÁMARAS FRIGORÍFICAS:

Por m <sup>2</sup> e mes:	4,48 €
---------------------------	--------

c) ALMACÉNS:

Por m <sup>2</sup> e mes:	2,40 €
---------------------------	--------

d) POSTOS DO MERCADO TRADICIONAL:

Por m <sup>2</sup> e día:	1,00 €
Mercado especial das flores e de Nadal, por pedra ou m <sup>2</sup> e día:	5,15 €

No caso de que se autoricen obras de peche para algún posto, dende o momento en que estas obras se realicen, pasarán a tributar o mesmo que aqueles postos pechados que teñan as súas mesmas características.

**ARTIGO 4º. DEVENGO**

1. Cando se trate de postos fixos, ou de ocupación temporal, as taxas devengarase por períodos mensuais e serán irredutibles.

2. Para os postos do mercado tradicional con dereito a reserva o devengo será diario.

3. A taxa pola entrada de camións devengarase diariamente.

4. A taxa pola almacenaxe fóra dos sotos devengarase, así mesmo, diariamente.

#### **ARTIGO 5º. PROCEDEMENTO DE PAGAMENTO**

1. Os importes mensuais por canon da concesión de postos fixos e de almacéns en sotos terán que ser satisfeitos dentro do mes que se liquida.

2. As cantidades liquidadas diariamente ou as devengadas por cada utilización cobrarase polo funcionario encargado, que diariamente presentará relación con duplicado de xustificante de pagamento na Tesourería municipal para a formalización regulamentaria dos ingresos ou polos medios de pago que estableza o Concello.

#### **ARTIGO 6º.**

Os concesionarios que deixen transcorrer tres meses sen facer efectivas as cantidades polo canon de referencia cesarán na concesión, coa perda de todos os dereitos derivados dela, e satisfarán o descuberto a conta do depósito a que se refire o artigo seguinte.

#### **ARTIGO 7º. GARANTÍAS**

Para responder do pago puntual do canon mensual da concesión, o titular desta deberá constituír na Tesourería municipal un depósito en metálico de contía equivalente a tres mensualidades, incrementada nun 10%.

#### **ARTIGO 8º.**

A devolución dos depósitos, cando proceda, efectuarase a petición do interesado, tralo informe do funcionario encargado da praza ou mercado, con proposta do Servizo de Facenda Local, visada por Intervención, e resolución da Alcaldía.

#### **ARTIGO 9º. DAS CONCESIÓNS ADMINISTRATIVAS**

1. Correspóndelle ó Excmo. Concello de Lugo, a cesión da explotación dos postos fixos a particulares, mediante a fórmula de concesión administrativa.

2. Os postos fixos determínanse do seguinte xeito:

a) PRAZA DE ABASTOS: postos pechados, postos abertos e almacéns de sotos.

b) MERCADO DE QUIROGA L. BALLESTEROS: postos interiores e postos exteriores.

#### **ARTIGO 10º.**

1. A adxudicación de postos fixos na praza e no mercado, e dos almacéns dos sotos efectuarase polos trámites das concesións administrativas fixados regulamentariamente nos textos legais. Para tal efecto, o órgano competente aprobará os pregos de condicións técnicas e económico-administrativas que rexerán estas, coas publicacións regulamentarias dentro da oferta pública anual de postos.

#### **ARTIGO 11º.**

1. Os concesionarios poderán propoñerlle ó Concello o cambio de titularidade da concesión por actos "inter vivos", sempre dentro das condicións do contrato de concesión administrativa. A Administración municipal terá a liberdade para acceder ou non á devandita solicitude no caso de cambio de actividade.

2. Non poderán ser beneficiarios de traspasos aquelas persoas que, malia teren sido titulares ou concesionarios de postos, perderan os seus dereitos por sancións.

3. En caso de traspaso, con excepción dos casos estipulados no anterior artigo, o novo titular terá que satisfacer, por unha vez, unha cantidade equivalente a un ano do canon establecido para o dito posto. En calquera caso, outorgarase a oportuna autorización, na que se fará constar que o prazo será o mesmo que o establecido para a primeira concesión na que se subroga o novo titular, ou das súas prórrogas. Así mesmo, o novo titular constituirá o depósito correspondente sinalado na ordenanza fiscal vixente, excepto nos casos por traspasos aludidos no anterior artigo que continuarán co depósito anterior.

Non se procederá á autorización do traspaso se o anterior titular non está ó corrente dos pagos do canon concesionario.

#### **ARTIGO 12º. DA CADUCIDADE, RESCISIÓN E RESCATE.**

A concesión caducará tralo transcurso do prazo de 35 anos ou das súas prórrogas.

#### **ARTIGO 13º.**

Todos os almacéns fixos sobre os que non exista concesión en vigor, poderán ser cedidos a quen o solicite, con carácter provisional, mediante solicitude ó Concello.

#### **DISPOSICIÓN COMPLEMENTARIA**

1. Para o non previsto expresamente neste texto será de aplicación directa a regulación contida nos artigos 20 a 27 do Real decreto legislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba a texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e as demais normas concordantes de réxime local, especialmente as relativas a contratación, bens e servizos das entidades locais.

Subsidiariamente, a lexislación estatal sobre contratación, e os artigos 6 a 23 da Lei 8/1989, de taxas e prezos públicos, así como os preceptos concordantes da Lei xeral tributaria e da Lei xeral presupostaria.

2. Especialmente terase en conta a aplicación directa dos preceptos da Ordenanza fiscal xeral e as normas do Regulamento do servizo de mercados aprobado polo Excmo. Concello Pleno.

3. Os contratos particulares de concesión subscritos para os postos rehabilitados da praza de Abastos e mercado de Quiroga Ballesteros, aplicaranse con carácter preferente.

#### **DISPOSICIÓN FINAL**

A presente ordenanza aprobada e modificada respectivamente por acordo do Concello Pleno do 5 de novembro de 2001 e do 7 de novembro de 2011, entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, e comezará a aplicarse a partir do 1 de xaneiro de 2012. Permanecerá en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.