

## **ORDENANZA FISCAL NÚM. 104**

### **TAXA POR LICENZAS DE APERTURA DE ESTABLECEMENTOS**

#### **ARTIGO 1º. NATUREZA E FUNDAMENTO**

1. En uso das facultades concedidas nos artigos 133.2 e 144 da Constitución e polo artigo 106 da Lei 7/1985, do 2 de abril, reguladora das bases do réxime local, e segundo o disposto nos artigos 15 a 19 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais, e artigo 331 da Lei 5/1997, do 22 de xullo, da Administración local de Galicia, este Concello establece as Taxas por licenzas de apertura de establecementos, que se rexirán pola presente ordenanza, de conformidade co previsto nos artigos 20.4 e 57 do Real decreto lexislativo 2/2004, do 5 de marzo, polo que se aproba o texto refundido da Lei reguladora das facendas locais.

#### **ARTIGO 2º. FEITO IMPOÑIBLE**

1. Constitúe o feito impoñible da taxa a actividade municipal, tanto técnica como administrativa, tendente a verificar se os establecementos destinados ó exercicio de actividades comerciais, industriais e profesionais así como os destinados á organización de espectáculos públicos e actividades recreativas, de carácter eventual, reúnen as condicións de tranquilidade, sanidade e salubridade e calquera outra esixida polas correspondentes ordenanzas e regulamentos municipais ou xerais para o seu normal funcionamento, como presuposto necesario e previo para o outorgamento por este Concello da licenza de apertura.

2. Entenderase por establecemento para tal efecto todo local ou instalación que, non tendo destino específico de vivenda, se adique ó exercicio nel das actividades citadas no parágrafo anterior, ben sexa con despacho ou acceso directo ó público ou ben como elemento complementario ou accesorio doutro establecemento ou actividade principal.

3. Para os efectos desta ordenanza, terá a consideración de apertura:

a) A primeira instalación.

b) Os traslados a outros locais diferentes. Non terán a consideración de apertura, para estes efectos, os traslados motivados por causa de incendio ou catástrofe, expropiacións forzosas do municipio, e os motivados por desafiuamentos que non teñan causa imputable ó arrendatario, sempre que, en todos estes casos, a licenza de traslado se solicite dentro do ano, contado a partir do peche do establecemento anterior.

c) Os traspasos ou cambios de titularidade das licenzas de apertura. Non terán a consideración de traspasos ou cambios de titularidade, para estes efectos, os que se refiran a licenzas de apertura concedidas a favor dunha comunidade de bens, cando o novo titular sexa un membro da dita comunidade, ou cando o cambio teña lugar debido a actos de fusión de sociedades mercantís, nas que se produza unha subrogación universal do activo e pasivo das mesmas.

d) As ampliacións ou variacións de actividade nos mesmos locais anque continúe o titular anterior.

4. Non estarán suxeitos ó pagamento desta taxa, pero si á obriga de obtención da licenza:

- a) Os establecementos benéficos.
- b) Os economatos e cooperativas.
- c) O exercicio dunha profesión en dependencias da vivenda que ocupe o profesional.

### **ARTIGO 3º. SUXEITOS PASIVOS E RESPONSABLES**

1. Son suxeitos pasivos contribuíntes as persoas físicas e xurídicas e as entidades ás que se refire o artigo 35.4 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, xeral tributaria, titulares da actividade que se pretende desenvolver ou, se é o caso, se desenvolva en calquera establecemento industrial, mercantil ou profesional.

2. Responderán solidariamente das obrigas tributarias do suxeito pasivo as persoas físicas e xurídicas a que se refiren os parágrafos a) e b) do artigo 42.1 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, xeral tributaria.

3. Serán responsables subsidiarios os administradores das sociedades e os síndicos, interventores ou liquidadores de quebras, concursos, sociedades e entidades en xeral, nos supostos e co alcance que sinala o artigo 43 da Lei 58/2003, do 17 de decembro, xeral tributaria.

### **ARTIGO 4º. BASE IMPOÑIBLE**

1. A base da taxa estará constituída pola superficie útil do local ou locais do establecemento que teñan comunicación entre si.

2. Cando se trate de ampliación do establecemento tomarase como base impoñible a superficie útil na que se ampliou o local.

3. Cando se trate de reformas de establecementos que melloren as condicións estéticas, ornamentais, decorativas e de salubridade pública, tomarase como base impoñible o 80% da superficie útil reformada.

4. Cando se trate de explotacións agrícolas ou gandeiras, tales como establos, fosas sépticas, silos, almacéns, etc., tomarase como base imponible o 30% da superficie útil computable.

### **ARTIGO 5º. COTAS TRIBUTARIAS**

1. Ás actividades non sometidas a avaliación ambiental, aplicaráselles unha cota tributaria de 3,47 € o m<sup>2</sup>.

Ás actividades sometidas a avaliación ambiental, aplicaráselles unha cota tributaria de 3,82 € o m<sup>2</sup>.

2. As licenzas concedidas por apertura de establecementos con carácter temporal, por prazo non superior a 6 meses devengarán unicamente o 25% das taxas que procedan de conformidade coa tarifa.

3. As licenzas concedidas para a organización de espectáculos públicos e actividades recreativas, de carácter eventual por prazo non superior a 15 días devengarán unicamente o 5% das taxas que procedan de conformidade coa tarifa.

4. As resolucións autorizando o cambio de titularidade da licenza de apertura devengarán a taxa mínima regulada no punto seguinte.

5. En todos os casos, calquera cota calculada segundo as normas anteriores, e corrixida co coeficiente establecido no artigo seguinte, non poderá ser inferior a 204,94 €

### **ARTIGO 6º.**

1. As cotas determinadas conforme ó establecido no artigo anterior, serán corrixidas, segundo a categoría das rúas deste municipio, aplicando sobre elas os coeficientes correctores expresados a continuación:

<u>Categoría das rúas</u>	<u>Coeficiente corrector</u>
1	2,0
2	1,6
3	1,2
4	0,8
5	0,6

2. A clasificación das rúas para os efectos de aplicación desta tarifa, será a que en calquera momento se encontre vixente, aprobada polo Concello en forma regulamentaria.

#### **ARTIGO 7º.**

1. Nos establecementos situados en centros comerciais aplicaranse os coeficientes correctores correspondentes á categoría da rúa pola que teñan acceso.

2. Cando un establecemento teña acceso á vía pública por dúas ou máis rúas, aplicarase o coeficiente corrector correspondente á rúa de superior categoría.

#### **ARTIGO 8º. EXENCIONS E BONIFICACIONES.**

Serán de aplicación as exencións e bonificacións establecidas polas leis.

#### **ARTIGO 9º. DEVENGO.**

1. Devengarase a taxa e nace a obriga de contribuír, cando se conceda a correspondente licenza.

2. Cando a apertura tivera lugar sen obterse a oportuna licenza, a taxa devengarase cando se inicie efectivamente a actividade municipal conducente a determinar se o establecemento reúne ou non as condicións esixibles, con independencia da iniciación do expediente administrativo que poida instruírse para autorizar a apertura do establecemento ou decretar o seu peche, se non fora autorizable a dita apertura.

#### **ARTIGO 10º. NORMAS DE XESTIÓN.**

1. As persoas interesadas na obtención dunha licenza de apertura de establecementos presentarán previamente a oportuna solicitude, con especificación da actividade ou actividades que van desenvolver e superficie total dos locais xuntando plano a escala dos referidos locais.

2. Se despois de formulada a solicitude de licenza de apertura se variase ou ampliase a actividade que se vai desenvolver no establecemento, ou se alterasen as condicións proxectadas por tal establecemento ou ben se ampliase o local inicialmente previsto, estas modificacións haberán de comunicárselle á Administración municipal co mesmo detalle e alcance que se esixen na declaración prevista no número anterior.

3. No suposto de que a concesión da licenza esixa o trámite de información pública, o solicitante deberá xustificar a publicación da petición nos termos que sinala a Alcaldía, e correrá, en todo caso, da súa conta o importe dos gastos que iso leve consigo.

Para estes efectos, a unidade administrativa encargada da tramitación da solicitude da licenza de apertura requirirá ó petionario para que, no prazo máximo

de dez días hábiles contados dende o día seguinte a aquel en que se lle notifique o dito requirimento, se presente na referida unidade para proceder a retirar o edicto de apertura do trámite de información pública e aboar á Deputación Provincial os importes da súa inserción no Boletín Oficial da Provincia. De non se cumprir este requisito dentro do prazo sinalado anteriormente, entenderase que o interesado desiste da tramitación, polo que se procederá a declarar tal desistencia na forma legal ou regulamentariamente establecida.

4. As licenzas caducarán ós 6 meses da súa expedición se non comezase a actividade para a que se concedera ou se interrompese polo mesmo período. A declaración de caducidade require a tramitación do correspondente procedemento, no que se outorgará audiencia ó titular daquela.

#### **ARTIGO 11º. LIQUIDACIÓN E INGRESO.**

O pagamento da taxa realizarase a través de liquidación practicada polo Servizo de Facenda Local, unha vez que sexa concedida a licenza de apertura correspondente.

No caso de que a Resolución Administrativa sexa denegatoria devengará igualmente a taxa que lle correspondería no caso de concederse a licenza. No caso de que o interesado desista antes de que aquela se dite, satisfará o 50% da cota prevista.

#### **ARTIGO 12º. INFRACCIÓNS E SANCIÓN.**

En todo o relativo á cualificación de infraccións tributarias, así como das sancións que a estas correspondan en cada caso, estarase ó disposto nos artigos 183 e seguintes da Lei 58/2003, do 17 de decembro, xeral tributaria.

Sen perxuízo do disposto con carácter xeral no parágrafo anterior, estimaranse especificamente como infraccións graves da taxa establecida nesta ordenanza:

a) A inexactitude ou falsidade na declaración de superficie dos locais, realizada na solicitude de licenza.

b) A inexactitude ou falsidade dos planos de composición dos locais obxecto da licenza, tendente a alterar a liquidación que houbese de resultar por aplicación do disposto nos artigos 4º a 7º.

#### **NORMA COMPLEMENTARIA**

Para todo o non previsto expresamente nesta ordenanza teranse en conta os preceptos da Ordenanza fiscal xeral e demais disposicións legislativas aplicables á materia de que se trate, especialmente as que regulan os tributos estatais que hai

que ter en conta para a base de gravame e o Decreto 133/2008, do 12 de xullo, polo que se regula a avaliación de incidencia ambiental.

### **DISPOSICIÓN FINAL**

A presente ordenanza aprobada e modificada respectivamente por acordo do Concello Pleno do 25 de marzo de 2003 e do 7 de novembro de 2011, entrará en vigor o día da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, e comezará a aplicarse a partir do 1 de xaneiro de 2012. Permanecerá en vigor ata a súa modificación ou derogación expresa.